



Nos honoraires

Prestations	Honoraires TTC	A la charge du
VENTE ◆ Jusqu'à 50 000€ ◆ De 50.001€ à 150 000€ ◆ Au-delà de 150 001€	10.00% (avec un minimum de 3600€) 6.00% (avec un minimum de 5000€) 5.00% (avec un minimum de 9000€)	Vendeur Vendeur vendeur
LOCATION → Baux d'habitation nus ou meublés, baux de droit commun ◆ Entremise et négociation ◆ Réalisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail ◆ état des lieux → Garages, entrepôts → locaux commerciaux et professionnels ◆ Entremise et négociation ◆ Réalisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail ◆ état des lieux	Forfait 10€ TTC 8€TTC /m ² (plafonné à un mois de loyer HC) 8€TTC /m ² (plafonné à un mois de loyer HC) 3€TTC /m ² (plafonné à un mois de loyer HC) 3€TTC /m ² (plafonné à un mois de loyer HC) 1 mois de loyer hors charges 1 mois de loyer hors charges Forfait 10€ TTC 15% du loyer annuel HT 3€TTC /m ²	Bailleur Bailleur Locataire Bailleur Locataire Bailleur Locataire Locataire Locataire
GESTION (encaissement des loyers, gestion des sinistres, des impayés, des travaux, aide à la déclaration d'impôts,...)	7% HT	Bailleur
Garantie loyers impayés	3% du loyer du quittancement mensuel	Bailleur
Estimation	150€ HT	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse. Le montant TTC imputé au locataire ne peut pas excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.

Honoraires au 29/01/2025

DU REVE A LA CLEF – SAS au capital de 7600€- 39 Rue du Général Leclerc 27300 BERNAY. Siret 483 963 948 00029 – RCS BERNAY 2005B 175 – TVA intercommunautaire : FR27483963948. Carte professionnelle : N° CPI 2701 2016 000 007 105 délivré par CCI Porte de Normandie- Garantie financière ; GALIAN 120.000€ pour la transaction et 160 000€ pour la gestion 89 Rue de la Boétie, 75008 PARIS. Mandataire d'intermédiaire en assurances immatriculé à l'ORIAS 23007006